

## ÇORLU 1 ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ YÖNETİM KURULU KARARI

<b>KARAR TARİHİ : 10/02/2017</b>	<b>KARAR NUMARASI : 2017/ 03</b>
Yönetim Kurulu Başkanı, Başkan Vekili ve Üyelerinin Adı ve Soyadı	Tayyar ŞAŞMAZ, İsmail KÖROĞLU, Ahmet SARIKURT, Tolga GÖÇMEN, Engin ADIGÜZELOĞLU,

Çorlu 1 Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu, Tayyar ŞAŞMAZ Başkanlığında aşağıda isim ve imzası bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı. Gündeme göre yapılan toplantıda,

- 1- Bölgemiz Katılımcılarından Uğur Beton Metal ve Plastik San. Turizm Tic. Ltd. Şti. 'niniş yeri açma ve çalışma ruhsat talebi uygun bulunduğundan ruhsatın düzenlenmesine,
- 2- Bölgemiz Katılımcılarından Sunteks Karton Rolik San. ve Paz. Ltd. Şti. 'niniş yeri açma ve çalışma ruhsat talebi uygun bulunduğundan ruhsatın düzenlenmesine,
- 3- Bölgemiz Katılımcılarından S.S. Çorlu Gıda Toptancıları Toplu İşyeri Yapı Kooperatifinde faaliyet gösteren Doğanay Gıda Otomotiv Teks. İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti.'niniş yeri açma ve çalışma ruhsat talebi uygun bulunduğundan ruhsatın düzenlenmesine,
- 4- Bölgemiz Katılımcılarından MGS Plastik San. ve Tic. Ltd. Şti.'nin tadilat ve ilave yapı ruhsat taleplerinin teknik inceleme raporu doğrultusunda uygunluğuna,
- 5- Bölgemiz Katılımcılarından Yıldız Cila San. ve Tic. Ltd. Şti.'nin ekonomik sıkıntı ve sektörlerindeki daralma nedeniyle 172 Ada, 3 Parselin ifraz talebi ile ilgili olarak,

Katılımcı mülkiyetinde olup faaliyet konusu gereği bağımsız parsellerde üretim yapılması amaçlanan parselin, Polisaj Cila ve Fırçaları üretimi için kurulacak tesis kapasitesinin ihtiyacından fazla olduğu bu nedenle daha küçük bir parselde üretim yapılmak istendiği, arsa spekülasyonu amaçlı ifraz yapılmadığı ve ticari amaçla kullanılmadığının anlaşıldığı ayrıca katılımcı tarafından ifraz sonrası oluşacak parsellerde yönetmelikte belirtilen yapılaşma şartlarını sağlayacak şekilde bir yıl içinde yapı ruhsatını alarak inşaata başlanacağı ve yapı ruhsatı tarihinden itibaren iki yıl içinde üretime geçileceği hususunda noter tasdikli taahhütname verileceğinin kabul edilmesinden dolayı ilgili ifraz işlemi OSB Uygulama Yönetmeliğinin 76. Maddesinin 2 (ç) bendine istinaden uygun görülmüş olup, dosyanın gerekli dokümanlar hazırlanarak onay için Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'na gönderilmesine,

- 6- Bölgemiz Katılımcılarından Pro-Pack Plastik Ambalaj ve Makine San. Tic. A.Ş. 'nin hafta sonu çalışma ruhsat talebi uygun bulunduğundan ruhsatın düzenlenmesine,
- 7- Bölgemiz Katılımcılarından Pro-Pack Plastik Ambalaj ve Makine San. Tic. A.Ş. 'nin,214 Ada 1 Parselde maliki olduğu hissesine ilişkin ipotek verme talebinin, aynı parselde OSB tüzel kişiliğine ait 99732/1918197 (997,32 Mètrekare) hissemize ipotek konulmaması kaydıyla uygun bulunmasına,
- 8- OSB Müdürlüğü Ofisimizin elektrik tüketimine ilişkin olarak Çorlu Ticaret ve Sanayi Odası tarafından tüzel kişiliğimize düzenlenen 06.02.2017 tarihli faturaya istinaden KDV dahil 3.197,25 TL'nin Çorlu Ticaret ve Sanayi Odasının ilgili banka hesabına ödenmesine,

Bölge Müdürlüğümüzün ihtiyacı olan mimari proje danışmanlığı konusunda Mimar Fatma GÜREL' den hizmet alımı yapılarak, net: 1.403,00 TL'nin ödenmesine,

Katılanların oy birliği ile karar verildi.



Tayyar ŞAŞMAZ  
Vali Yardımcısı  
BAŞKAN

İsmail KÖROĞLU  
BAŞKAN V.

Ahmet SARIKURT  
ÜYE

Tolga GÖÇMEN  
ÜYE

Engin ADIGÜZELOĞLU  
ÜYE