

ÇORLU 1 ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ YÖNETİM KURULU KARARI

KARAR TARİHİ: 21/09/2021	KARAR NUMARASI: 2021/22
Yönetim Kurulu Başkanı, Başkan Vekili ve Üyelerinin Adı ve Soyadı	Harun KAYA, Altan CİNOĞLU, Ahmet SARIKURT, Tolga GÖÇMEN, Cem ÖZYILDIRIM,

Çorlu 1 Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Başkanı Harun KAYA Başkanlığında aşağıda isim ve imzası bulunan üyelerin iştiraki ile toplandı. Gündeme göre yapılan toplantıda,

- 1- Bölgemiz katılımcılarından Hakan ORUÇ 'un 178 ada 3 nolu parseldeki hissesinin ifraz talebinin müstakil bir parselde üretimin yapmaya taahhüt ettiği ve diğer hissedarların da söz konusu parselde ifraz için muvafakat verdiğiinden dolayı Organize Sanayi Bölgeleri Yönetmeliğinin 41. Maddesinin 2. bendinin (e) fıkrasına istinaden uygun görülmüş olup, onay için Sanayi ve Teknoloji Bakanlığına gönderilmesine,
- 2- Bölgemiz katılımcılarından Gür Aksesuar San. ve Tic. Ltd. Şti. ve Avkar Tekstil San. A.Ş. 'nin sahibi oldukları 186 ada 3 nolu parselin ifraz talebinin; ayrı ayrı 2 farklı üretim tesisi yapmayı taahhüt ettikleri ve muvafakat verdiklerinden dolayı Organize Sanayi Bölgeleri Yönetmeliğinin 41. Maddesinin 2. bendinin (e) fıkrasına istinaden uygun görülmüş olup, onay için Sanayi ve Teknoloji Bakanlığına gönderilmesine,
- 3- Bölgemiz katılımcılarından 178 ada 1 ve 2 nolu parsellerin sahibi olan Reçber Kablo A.Ş.'nin yapmayı planladığı üretim tesisinin faaliyet konusu ve kapasitesi gereği istediği büyüklükte tesisi yapılabilmesi için 2 parselin tevhit edilmesi hususunda Organize Sanayi Bölgeleri Yönetmeliğinin 41. Maddesine istinaden onay için Sanayi ve Teknoloji Bakanlığına gönderilmesine
- 4- 184 ada 4 nolu parsel ve 176 ada 5 nolu parselleri kapsayan imar planı değişikliği Sanayi ve Teknoloji Bakanlığının 31.08.2021 tarih ve 453.04-2844373 sayılı yazısı ile kesinleşmiştir. Kesinleşen bu plan değişikliğine istinaden hazırlanan parselasyon planlarının onaylanması için Sanayi ve teknoloji bakanlığına gönderilmesi,
- 5- Bölgemizde yapılan atıksu kollektör hatlarının mera ve tarla içlerinde kalan (Penti depo – Nazkaya arası) kısımlarının kombine ile temizlenerek görüntü alınması için iş makinesi ile arazi düzenlemesi ve OSB'ye ait yağmursuyu hatlarının çökmesinden dolayı Penti Fabrikasının (191 ada 1 parsel) yağmur suyunun bahçede birikerek fabrikaya zarar vermemesi için halihazırdaki dereye doğru kanal kazısı yapım işine, alınan 3 teklif doğrultusunda 17.500 TL (KDV dahil) bedelle Gülyol İnşaat Taah. San. ve Tic. Ltd. Şti. 'ne yaptırılarak ödenmesine,
- 6- Bölgemiz katılımcılarından Emsam Tekstil San. ve Dış Tic. A.Ş. 'nin 184 Ada, 7 Parselde yapılması planlanan Teknik Destek Ünitelerinin Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliğinin 43. Maddesinin g bendi gereği çevre yeşili ve ring yoluna taşmamak kaydıyla ruhsatlandırılmasının uygunluğuna,
- 7- 02.09.2021 tarih ve 2021/125 sayılı Özben İnşaat Sanayi ve Tic. Ltd. Şti. firmasının dilekçesinde talep ettiği Atıksu arıtma tesisi kesin kabul talebi sözleşmenin özel idari şartnamesi madde 10.5 idari şartname maddesi 44.2 ve sözleşme tasarısı maddesi 10.1.1 gereğince şartlar henüz yerine getirilemediğinden uygun görülmemiştir . 13.08.2020 tarih ve 2020/19 sayılı yönetim kurulu kararında daha önce Özben İnş. San. Tic. Ltd. Şti. 'ye ait teminat mektubunun ¼ 'nün serbest bırakılmasına karar verilmişti. Yönetim kurulunun kararına istinaden geriye kalan teminat mektubunun ¼ 'nün daha serbest bırakılmasına,



(Handwritten signatures in blue ink)





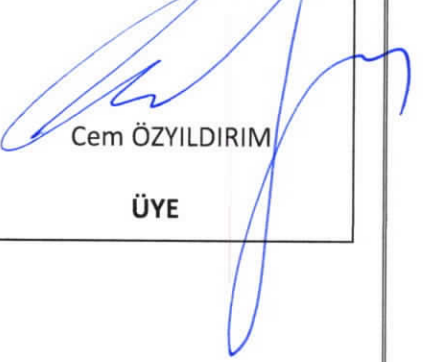
ÇORLU 1 ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ YÖNETİM KURULU KARARI

KARAR TARİHİ: 21/09/2021	KARAR NUMARASI: 2021/22
Yönetim Kurulu Başkanı, Başkan Vekili ve Üyelerinin Adı ve Soyadı	Harun KAYA, Altan CİNOĞLU, Ahmet SARIKURT, Tolga GÖÇMEN, Cem ÖZYILDIRIM,

- 8- Bölgemizde tesis edilen haberleşme ve iletişim tesisi ile ilgili olan fiber hatlarımızın uygunluğunun kontrolü uygun olmayanların (kapasite artış, kablo çapı ve imalattan kaynaklanan veya eksik yapılan) ihtiyaç dahilinde tamirata ve yeniden imalat yapılması zorunlu olan, yeni firma kurulacak parsellere hat çekimi işlerinin iletişim ihtiyacı dahilinde gerekli kontrollerin yapılarak teknik rapor ve varsa hasar görmüş olanların tutanak haline getirilerek tahakkuk eden miktarın ödenmesine,

Katılanların oy birliği ile karar verildi.



 Harun KAYA Kaymakam BAŞKAN	 Altan CİNOĞLU BAŞKAN V.	 Ahmet SARIKURT ÜYE	 Tolga GÖÇMEN ÜYE	 Cem ÖZYILDIRIM ÜYE
---	--	---	--	---